

# DOWÓD KSIĘGOWY NR ZAK/0097/08/25

Data dowodu: 11.08.2025

Opis dowodu: SPRZĄTANIE - ESPLANADA

Utworzony przez:

Lp.	KONTO WN	KONTO MA	KWOTA	TREŚĆ
1		200-017734	36 900,00	SPRZĄTANIE /ESPLANADA/
2	501-01-170-GA-WC-43-42928		415,24	SPRZĄTANIE /ESPLANADA/
3	501-01-171-GA-WC-43-42928		395,46	SPRZĄTANIE /ESPLANADA/
4	501-01-170-LU-NA-43-42928		1 238,16	SPRZĄTANIE /ESPLANADA/
5	501-01-171-LU-NA-43-42928		444,54	SPRZĄTANIE /ESPLANADA/
6	501-01-170-LU-WC-43-42928		2 566,38	SPRZĄTANIE /ESPLANADA/
7	501-01-171-LU-WC-43-42928		1 201,22	SPRZĄTANIE /ESPLANADA/
8	429-28	490	30 000,00	SPRZĄTANIE /ESPLANADA/
9	550-2-42928		28 543,77	SPRZĄTANIE /ESPLANADA/
10	300-4-11	300-4-11	23 739,00	SPRZĄTANIE /ESPLANADA/
11	223-4-11-23		655,20	SPRZĄTANIE /ESPLANADA/
12	300-4-11	300-4-11	4 804,77	SPRZĄTANIE /ESPLANADA/
13	460-11	490	4 804,77	SPRZĄTANIE /ESPLANADA/
14	300-1-11	300-1-11	6 261,00	SPRZĄTANIE /ESPLANADA/
15	220-11-08-23		1 440,03	SPRZĄTANIE /ESPLANADA/

RAZEM: 106 509,54 106 509,54

BILANSOWE	WN	106 509,54	POZABILANSOWE	WN	0,00
	MA	106 509,54		MA	0,00

Krąg kosztowy

Lp.	Winien/Ma	Konta od:	Konta od:	Suma:
A	Winien	400-	469-	34 804,77
B	Winien	501-	550-	34 804,77
C	Ma	490	490	34 804,77
D	Ma	501-	550-	0,00

A+D=B+C+D

34804,77=34804,77=34804,77

Krąg kosztowy zgodny

Podsumowanie VAT

Grupa VAT	Stawka VAT	Kwota netto	Kwota VAT	Kwota brutto
ZPO	23	6 261,00	1 440,03	
ZPZO	23	23 739,00	5 459,97	
RAZEM:		30 000,00	6 900,00	36 900,00

**VAT ZGODNY**

Raport wyemitowany z programu 'UNISOFT'

FAKTURA  
F/0002/08/25/K1

Data wystawienia: 2025-08-11

Numer kasy:

Data dokonania dostawy

lub wykonania usługi:

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "PIAST"  
w 1 Wrocławiu  
Wpł. 11. 08. 2025  
Wysł.  
L. Dz. F. 13126/25 zał. ....

Sprzedawca

Firma Kokos-Lukasz Zajac  
Amarantowa 16, 54-044 Wrocław  
NIP: 8943003039

Nabywca

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "PIAST" WE WROCŁAWIU  
bulw. Ikara 10B, 54-130 Wrocław  
NIP: 8960003869

Lp.	PKWiU	Towar	JM	Ilość	Cena brutto	Rabat	Wartość netto	Podatek %	Podatek kwota	Wartość brutto
1		Sprzatanie	SZT	1.00	24600.	0.00	20000.00	23	4600.00	24600.00
2		Sprzatanie	SZT	1.00	12300.	0.00	10000.00	23	2300.00	12300.00
Razem:							30000.00		6900.00	36900.00

Stawka podatku	Kwoty w poszczególnych stawkach		
	netto	podatek	brutto
23.00	30000.00	6900.00	36900.00
Razem:	30000.00	6900.00	36900.00

Do zapłaty: 36900.00 zł.

Słownie: trzydzieści sześć tysięcy dziewięćset zł. 0/100 gr.

Termin płatności: 2025-08-14

Płatności:

Przelew: 36900.00

Reszta: 0.00

Zgodnie ze zleceniem porządkowanie pod esplanadą oraz prace dodatkowe czyszczenie gara

Sporządził(a):

ADMIN

(imię, nazwisko, podpis osoby

upoważnionej do wystawienia dokumentu)

Dokument odebrał(a):

Anna Kondrasiuk

Prezes Zarządu SM Piast

(imię, nazwisko, podpis osoby

upoważnionej do odbioru dokumentu)

Anna Kondrasiuk  
Prezes Zarządu SM Piast

Dodatkowe prace pompatkowe ponownemu perkiopone -  
pencionej god explained

Anny Kowalskiej  
Prezes Zarządu SM Piast

- kinyjony koszty zpodure  
ze struktury wnosności  
potwierdzoną w pomiarach perkiopone.

Anna Kowalska

Główny Specjalista  
d.s. Technicznych

Sprawdzono pod względem merytorycznym  
dnia 03.01.2015 podpis .....  
Sprawdzono pod względem formalnym  
i rachunkowym dnia .....

Sebastian Witek

Główny Księgowy

Zatwierdzam do wypłaty kwotę

zł. 36 900,00

Za Zarząd

501-01-170/171 - 42 928 -> 6.261 /

550-2-42 928 -> 23 733, /

Zarząd SM Piast

Zarząd SM Piast

SM PIAST

ZLECENIE NR 0281/AO1/2025

**Zlecający :** SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "PIAST" WE WROCŁAWIU, ul. Bulwar Ikara 10 B, 54-130 Wrocław  
NIP 896-000-38-69

**Wykonawca :** FIRMA KOKOS-ŁUKASZ ZAJĄC; ul. Amarantowa 16; 54-044 Wrocław; NIP 8943003039

**Nieruchomość :** Bez nieruchomości

Zlecający zleca a wykonawca przyjmuje do wykonania :

Sprzątanie terenu pod esplanadą

Wykonawca zapewni na terenie obiektu właściwe warunki BHP i p.poż. przez okres realizacji robót.  
Prace będą wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami sztuki budowlanej.

Wartość za wykonanie niniejszego zlecenia ustala się na kwotę 20000,00 zł netto za całość zamówienia  
( słownie : dwadzieścia tysięcy zł zero gr ).

Główny Specjalista  
d.s. Technicznych

Sebastian Ćwikła

.....  
Wystawiający

Anna Kondrasiuk

Prezes Zarządu SM Piaszt

.....  
p.o. Zastępcy Prezesa Zarządu  
Zamawiający

FIRMA KOKOS - ŁUKASZ ZAJĄC

54-044 WROCŁAW

UL. AMARANTOWA 16

NIP 894-300-30-39

.....  
Wykonawca

Renata Kubasiak

**Protokół odbioru**

**Spisany w dniu .....**

W wyniku kontroli komisja stwierdza, że w/w prace zostały wykonane zgodnie / niezgodnie z zamówieniem,  
bez usterek/z usterekami.

Roboty rozpoczęto dnia 09.08.25 ..... Zakończono dnia 09.08.25 ✓

Uwagi zamawiającego .....

**Zamawiający:**

Główny Specjalista  
d.s. Technicznych

Sebastian Ćwikła

Podpisy komisji

**Wykonawca:**

FIRMA KOKOS - ŁUKASZ ZAJĄC

54-044 WROCŁAW

UL. AMARANTOWA 16

NIP 894-300-30-39

ZLECENIE NR 0282/AO1/2025

**Zlecający :** SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "PIAST" WE WROCŁAWIU, ul. Bulwar Ikara 10 B, 54-130 Wrocław  
NIP 896-000-38-69

**Wykonawca :** FIRMA KOKOS-ŁUKASZ ZAJĄC; ul. Amarantowa 16; 54-044 Wrocław; NIP 8943003039

**Nieruchomość :** Bez nieruchomości

Zlecający zleca a wykonawca przyjmuje do wykonania :

Czyszczenie/sprzątanie garaży na esplanadzie

Zakres prac:

- zmiatanie powierzchni ręczne i mechaniczne garażu
- usuwanie odpadów drobnych oraz wielkogabarytowych
- utylizacja

Oferta email z dnia 08.08.2025r.

Wykonawca zapewni na terenie obiektu właściwe warunki BHP i p.poż. przez okres realizacji robót.  
Prace będą wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami sztuki budowlanej.

Wartość za wykonanie niniejszego zlecenia ustala się na kwotę 10000,00 zł netto za całość zamówienia  
( słownie : dziesięć tysięcy zł zero gr ).

Główny Specjalista  
d.s. Technicznych

Sebastian Cwikła  
Wystawiający

Anna Kondrasiuk

Anna Kondrasiuk  
Prezes Zarządu SM Piast

p.o. Zastępcy Prezesa Zarządu

Zamawiający

Renata Kubasiak

FIRMA KOKOS - ŁUKASZ ZAJĄC

54-044 WROCŁAW

UL. AMARANTOWA 16

NIP 894-300-30-39

Wykonawca

**Protokół odbioru**

Spisany w dniu 16.08.2025

W wyniku kontroli komisja stwierdza, że w/w prace zostały wykonane zgodnie / niezgodnie z zamówieniem,  
bez usterek/z usterekami.

Roboty rozpoczęto dnia 08.08.2025 Zakończono dnia 16.08.2025

Uwagi zamawiającego

Podpisy komisji

Zamawiający:  
Główny Specjalista  
d.s. Technicznych  
Sebastian Cwikła

FIRMA KOKOS - ŁUKASZ ZAJĄC  
54-044 WROCŁAW  
UL. AMARANTOWA 16  
NIP 894-300-30-39  
Wykonawca:

**Od:** Łukasz Zając <kokos.f.h.93@gmail.com>  
**Wysłano:** piątek, 8 sierpnia 2025 09:34  
**Do:** s.cwikla@smpiast.com.pl  
**Temat:** Oferta wykonania prac na rzecz spółdzielni mieszkaniowej "Piast"

**1. Sprzątanie terenu esplanada**

Koszt: 20 000 zł netto

Zakres prac: załadunek kontenera, usuwanie, usuwanie odpadów w tym gruzu, koszenie, usuwanie samosiejek.

**2. Sprzątanie czyszczenie garaży na esplanadzie**

Koszt: 10 000 zł netto

Zakres prac: zmiatanie ręczne i mechaniczne całej powierzchni garażu, usuwanie drobnych odpadów oraz odpadów wielkogabarytowych

**3. Wiata ul Horbaczewskiego**

Koszt: 18 000 zł netto

Zakres prac:

Demontaż blachy starej prostowanie czyszczenie profili metalowych malowanie dwukrotne profili metalowych skrobanie murku betonowego klejenie Dziur pęknięć  
Gruntowanie następny etap malowanie Montaż nowej blachy utylizacja starej

**4. przygotowanie terenu pod wiatę śmietnikową pl. grunwaldzki 4**

Koszt: 25 000 zł netto

Zakres prac:

wycięcie fragmentu murku żelbetowego  
załadunek ziemi i pozostałości muru do kontenera